



Benchmarking Kampova



SVEUČILIŠTE U RIJECI
FAKULTET ZA MENADŽMENT
U TURIZMU I UGOSTITELJSTVU
OPATJUA, HRVATSKA

BENCHMARKING KAMPOVA

IZVJEŠTAJ ZA SVIBANJ 2016.

1. DEFINIRANJE UZORKA

Tablica 1. Struktura uzorka¹

	BROJ KAMPOVA
Ukupno	26
Regije	
Istra	10
Kvarner	9
Dalmacija	4
Kontinent	3
Kategorija	
4****	12
3***	9
2**	5
Veličina	
> 1000 SJ	5
500 – 1000 SJ	8
100 – 500 SJ	10
< 100 SJ	3

Izvor: Obrada autora



¹Obuhvaćeno je sveukupno 17.664 smještajnih jedinica u kampovima odnosno kapacitet od 52.932 osobe što čini 22% ukupnog smještajnog kapaciteta kampova u Hrvatskoj.

Tablica 2. Prosječna veličina kampova prema ukupnom broju SO i SJ

Regije	Ukupno Kamp	Broj SO	Broj SJ
Hrvatska	17.644	1.756	15.888
Istra	10.756	1.230	9.526
Kvarner	5.524	348	5.176
Dalmacija	1.056	130	926
Kontinent	308	48	260



Tablica 3. Kapacitet paušala

Opis	Vrsta SJ	Broj SJ	Broj osoba
Ukupan broj SJ	Parcele i kamp mjesta	15.888	47.664

Opis	Vrsta SJ	Broj SJ u paušalu	Udio paušala u ukupnom broju SJ	Broj osoba	Udio paušalnih gostiju u ukupnom broju
Broj SJ (parcele i kamp mjesta) u paušalu, te broj osoba iz paušala	Paušal mobilne kućice	727	5%	2.181	5%
	Paušal kamp kućice	4.332	27%	12.996	27%
	Paušal šatori	178	1%	534	1%
Ukupan broj SJ u paušalu	Paušal	5.237	33%	15.711	33%

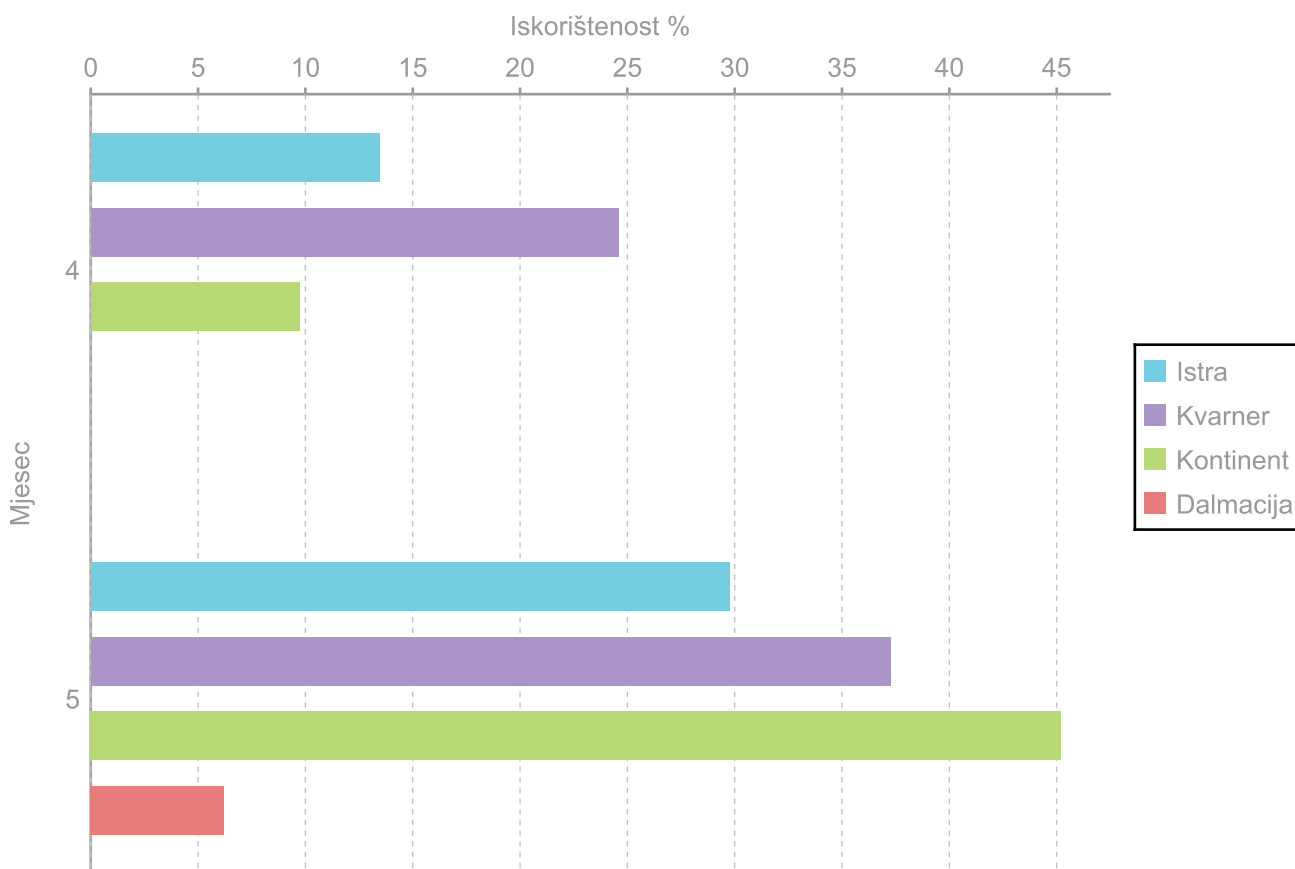
2. BENCHMARKING REZULTATI

2.1 ISKORIŠTENOST KAPACITETA

Tablica 4 Stupanj iskorištenja radnog kapaciteta po regijama

Regija	Ukupno kamp		SO (Mobilne kuće)		SJ (Parcele i kamp mjesta)	
	Mjesec	Kumulativ	Mjesec	Kumulativ	Mjesec	Kumulativ
	5	2016	5	2016	5	2016
Hrvatska	30.60	20.60	31.51	21.67	30.51	20.32
Istra	29.77	19.89	33.99	24.44	29.76	19.56
Kvarner	37.02	26.50	34.97	24.31	37.26	26.52
Dalmacija	7.43	6.79	12.21	10.40	6.20	5.97
Kontinent	44.97	17.06	41.76	18.72	45.20	16.56

Graf 1 Mjesečna iskorištenost kapaciteta po regijama

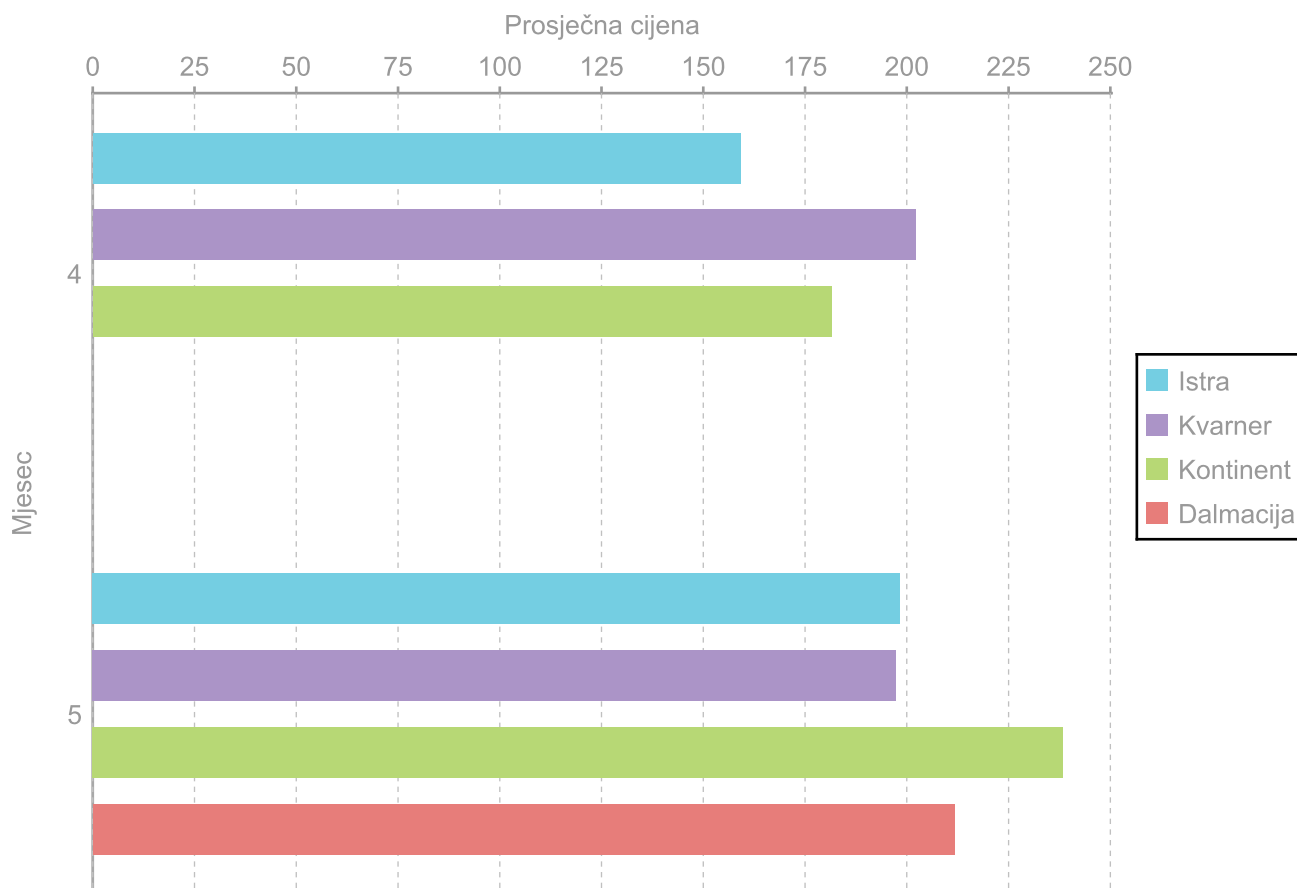


2.2 PROSJE NA CIJENA SMJEŠTAJA

Tablica 5 Prosje na cijena smještaja po regijama

Regija	Ukupno kamp		SO (Mobilne ku ice)		SJ (Parcele i kamp mjesta)	
	Mjesec	Kumulativ	Mjesec	Kumulativ	Mjesec	Kumulativ
	5	2016	5	2016	5	2016
Hrvatska	204.67	226.41	416.85	370.62	178.13	280.48
Istra	198.35	179.95	459.06	377.45	164.14	146.86
Kvarner	197.31	253.69	434.56	368.49	172.50	481.53
Dalmacija	211.75	193.66	286.77	243.93	223.91	207.57
Kontinent	238.37	277.28	422.38	425.43	180.63	149.06

Graf 2 Prosječna cijena smještaja

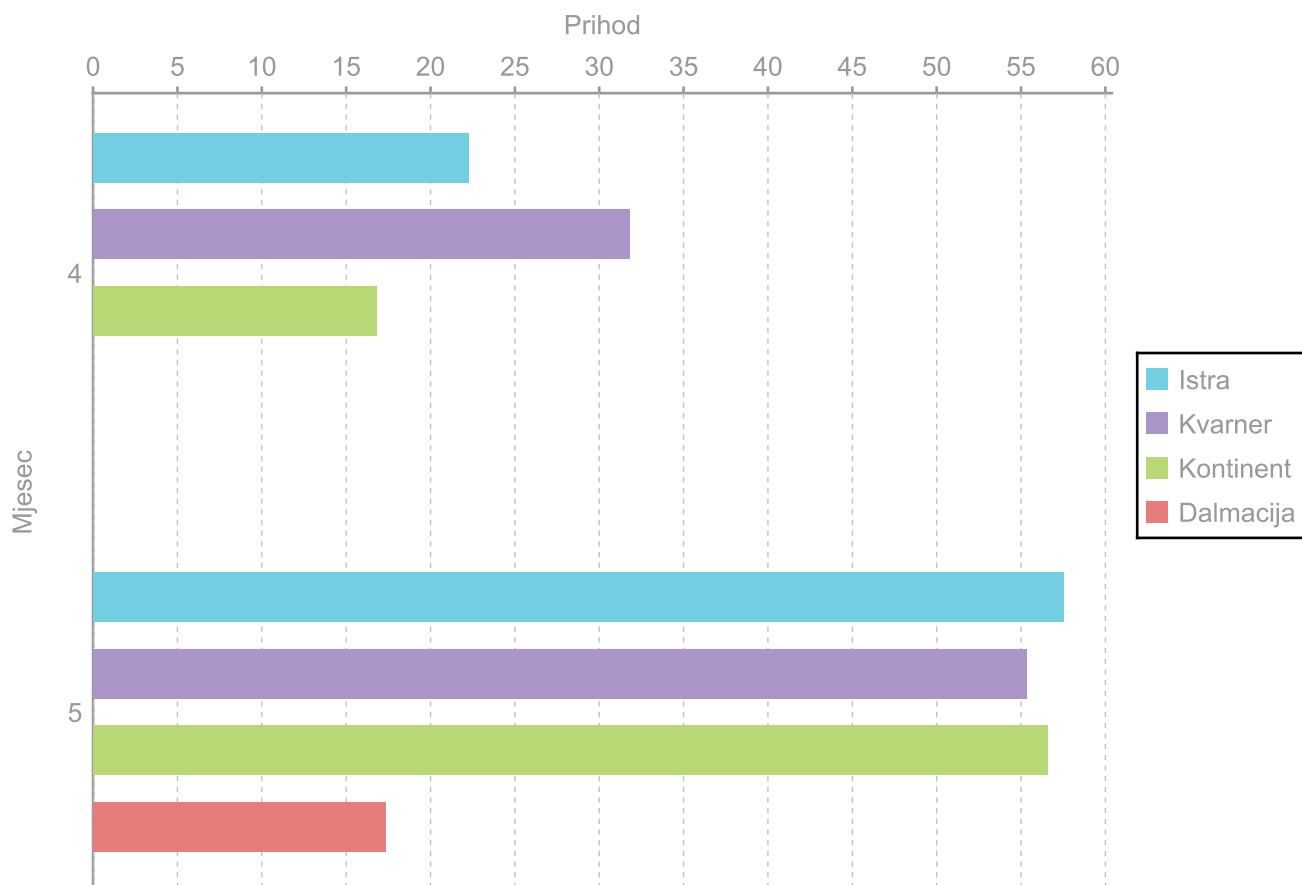


2.3 PRIHOD PO RASPOLOŽIVOM SMJEŠTAJNOM OBJEKTU/SMJEŠTAJNOJ JEDINICI

Tablica 6 Prihod po raspoloživom SO/SJ

Regija	Ukupno kamp		SO (Mobilne kućice)		SJ (Parcele i kamp mjesta)	
	Mjesec	Kumulativ	Mjesec	Kumulativ	Mjesec	Kumulativ
	5	2016	5	2016	5	2016
Hrvatska	50.47	31.26	139.92	85.47	39.51	24.70
Istra	57.51	36.22	158.02	98.57	47.21	29.41
Kvarner	55.35	35.27	155.38	92.38	44.67	29.80
Dalmacija	17.31	14.59	47.59	37.42	10.07	9.16
Kontinent	56.55	22.08	172.66	76.78	37.66	13.26

Graf 3 Prihod po raspoloživom SJ/SO

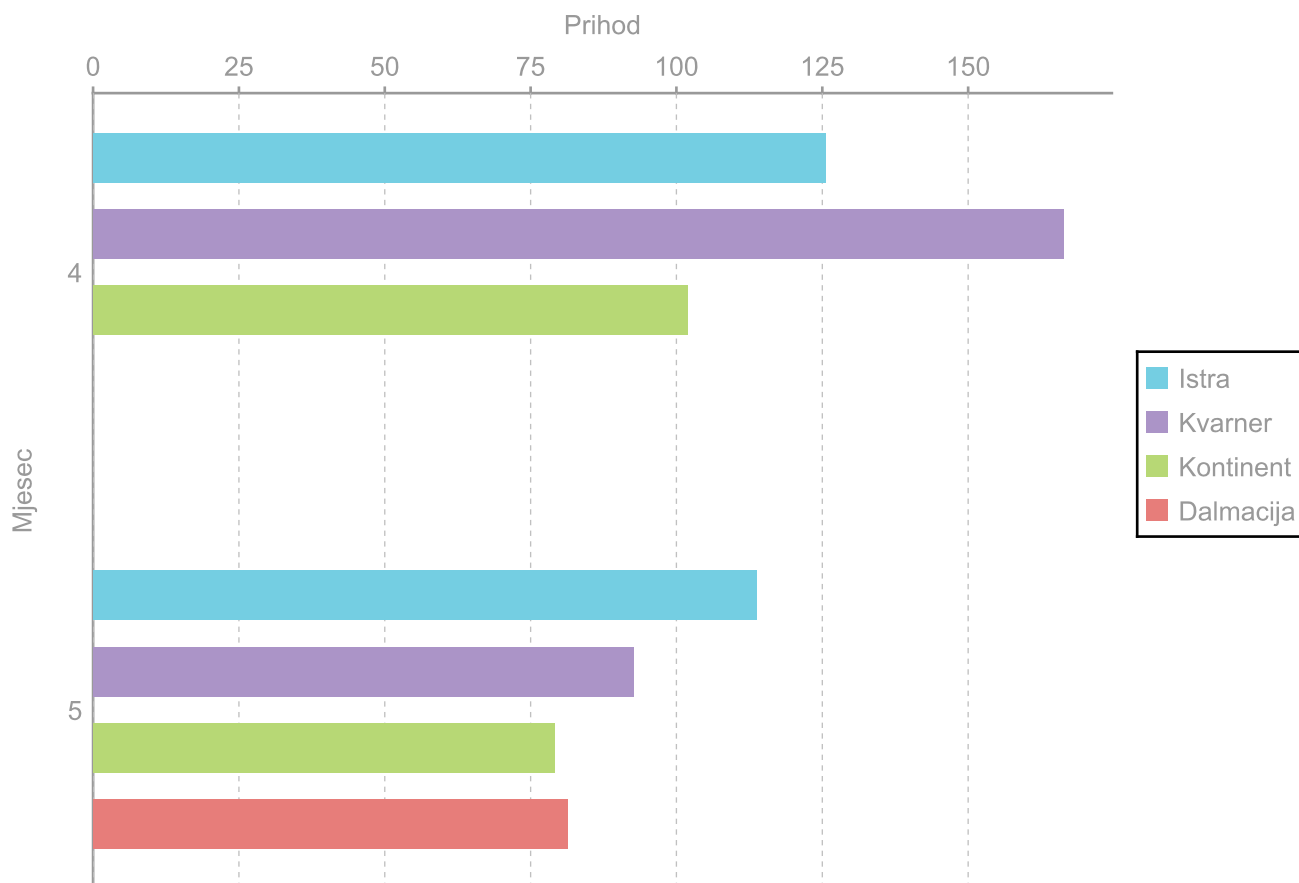


2.4 PRIHOD PO NOĆENJU

Tablica 7 Prihod po noćenju

Regija	Ukupno kamp		SO (Mobilne kućice)		SJ (Parcele i kamp mjesta)	
	Mjesec	Kumulativ	Mjesec	Kumulativ	Mjesec	Kumulativ
	5	2016	5	2016	5	2016
Hrvatska	97.42	142.31	149.23	154.25	85.13	168.12
Istra	113.67	115.66	140.94	112.48	107.35	117.95
Kvarner	92.60	181.92	136.84	112.76	82.16	278.94
Dalmacija	81.36	71.31	151.51	169.83	55.95	58.83
Kontinent	79.15	149.67	200.00	271.42	58.91	83.12

Graf 4 Prihod po noćenju

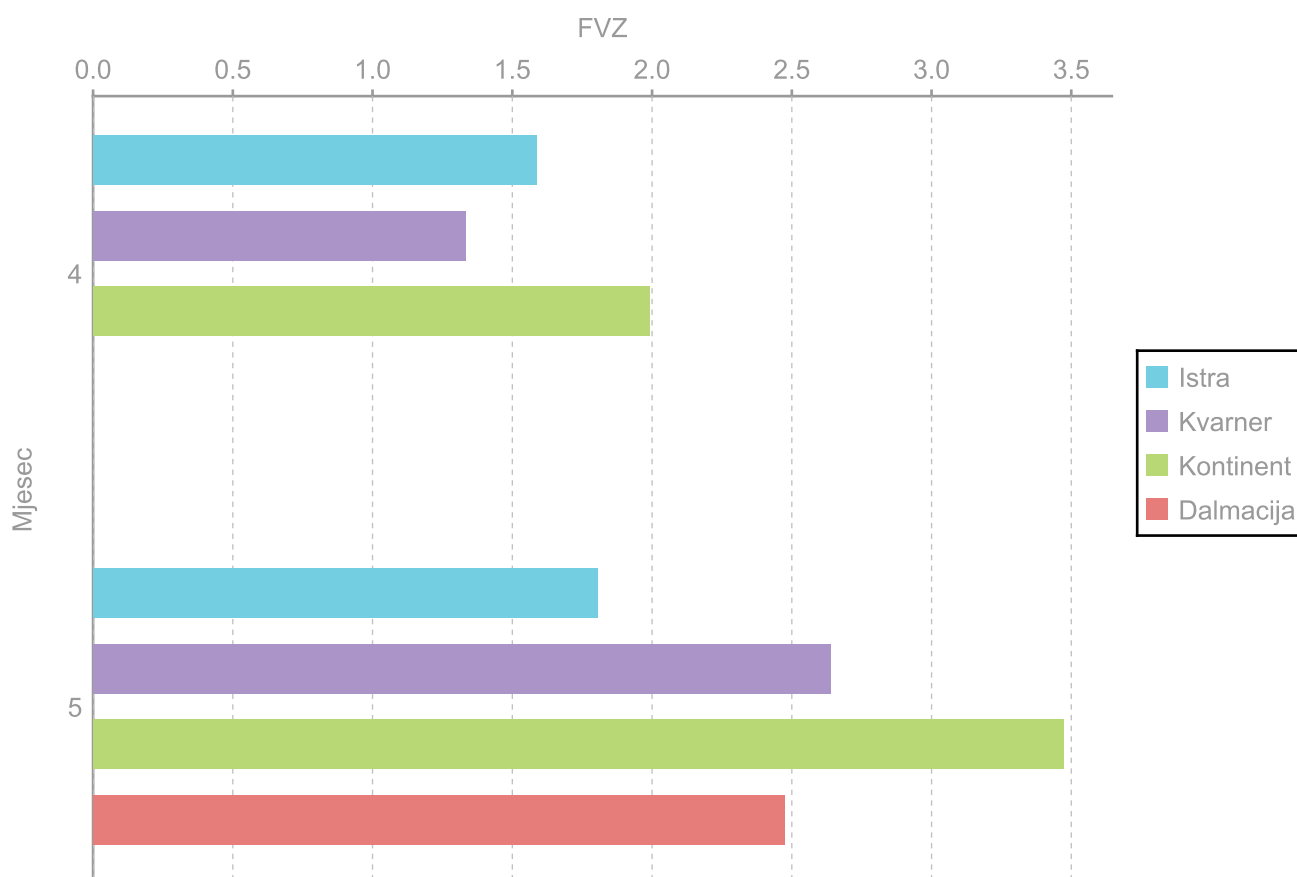


2.5 FAKTOR VIŠESTRUKHE ZAUZETOSTI

Tablica 8 Faktor višestruke zauzetosti

Regija	Ukupno kamp		SO (Mobilne kućice)		SJ (Parcele i kamp mjesta)	
	Mjesec	Kumulativ	Mjesec	Kumulativ	Mjesec	Kumulativ
	5	2016	5	2016	5	2016
Hrvatska	2.39	1.99	3.15	2.97	2.33	1.83
Istra	1.81	1.75	3.26	3.39	1.62	1.46
Kvarner	2.64	2.03	3.09	3.24	2.51	1.86
Dalmacija	2.47	2.33	2.36	2.24	3.08	2.67
Kontinent	3.47	2.19	4.01	2.27	3.19	2.12

Graf 5 Faktor višestruke zauzetosti

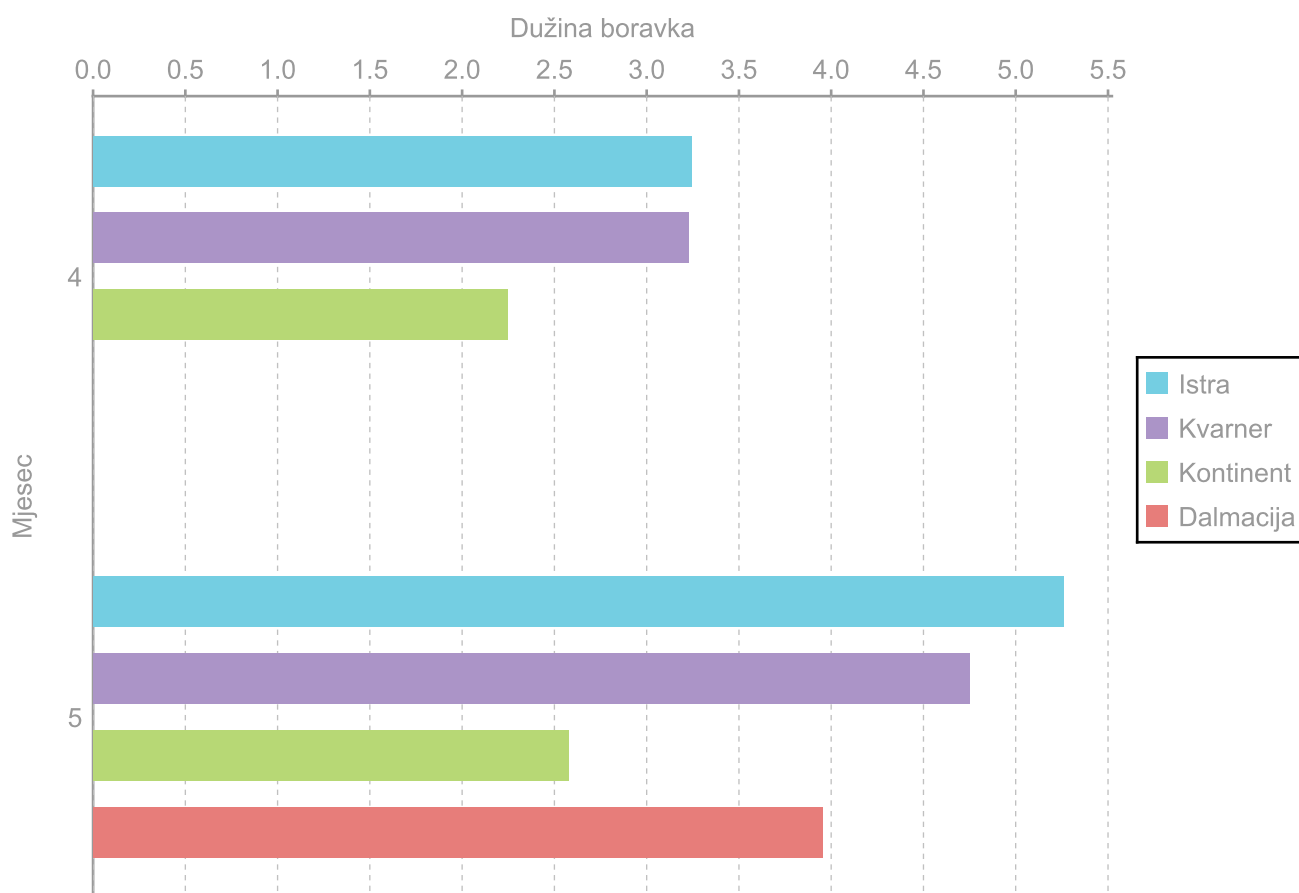


2.6 PROSJE NA DUŽINA BORAVKA

Tablica 9 Prosje na dužina boravka

Regija	Ukupno kamp		SO (Mobilne ku ice)		SJ (Parcele i kamp mjesta)	
	Mjesec	Kumulativ	Mjesec	Kumulativ	Mjesec	Kumulativ
	5	2016	5	2016	5	2016
Hrvatska	4.57	4.20	4.86	3.70	4.50	4.25
Istra	5.26	4.11	4.88	4.02	5.32	4.10
Kvarner	4.75	5.51	5.71	4.45	4.61	5.45
Dalmacija	3.96	3.73	4.99	4.11	3.75	3.56
Kontinent	2.58	2.02	2.63	1.94	2.48	2.09

Graf 6 Prosječna dužina boravka



3. KAZALO POJMOVA

SMJEŠTAJNI OBJEKTI - SO (mobilne kućice i ostali objekti) odnose se na osnovne smještajne jedinice s vlastitim smještajnim objektima za najam koje kamp iznajmljuje u vlastitom aranžmanu i vodi o njima posebnu evidenciju prihoda. Ovdje se ubrajaju mobilne kućice, karavani, šatori, glamping šatori, kao i ostali smještaj tipa drvene kućice, bungalovi, apartmani i ostali oblici objekata za smještaj u kampu.

SMJEŠTAJNE JEDINICE - SJ (parcele i kamp mjesta) odnose se na sve osnovne smještajne jedinice bez vlastitih smještajnih objekata za najam (pr. mobilne kućice) a uključivo i one osnovne smještajne jedinice na kojima se nalaze mobilne kućice, karavani, šatori ili druge vrste smještajnih objekata partnera, tvtki i obitelji (paušal).

ISKORIŠTENOST KAPACITETA predstavlja odnos prodanih i raspoloživih smještajnih objekata odnosno smještajnih jedinica i obračunava se temeljem otvorenih dana kampa.

PROSJEČNA CIJENA SMJEŠTAJA predstavlja odnos ostvarenih prihoda od smještaja u smještajnim objektima / smještajnim jedinicama i prodanih kapaciteta (smještajnih objekata i smještajnih jedinica). Ovaj pokazatelj iskazuje ostvarenu prosječnu neto dnevnu prodajnu cijenu smještajnih objekata / smještajnih jedinica.

PRIHOD PO RASPOLOŽIVOM SMJEŠTAJNOM OBJEKTU/ SMJEŠTAJNOJ JEDINICI predstavlja odnos ostvarenih prihoda od smještaja u smještajnim objektima / smještajnim jedinicama i raspoloživih kapaciteta (smještajnih objekata / smještajnih jedinica) te se obračunava temeljem otvorenih dana kampa. Ovaj pokazatelj iskazuje prihod kojeg dnevno generira jedinica raspoloživog kapaciteta smještajnog objekta odnosno smještajne jedinice.

PRIHOD PO NOĆENJU predstavlja odnos ostvarenih prihoda smještaja i broja noćenja u smještajnim objektima i smještajnim jedinicama.

FAKTOR VIŠESTRUKO ZAUZETOSTI pokazatelj je broja osoba koje prosječno borave u smještajnom objektu odnosno na smještajnoj jedinici.

PROSJEČNA DUŽINA BORAVKA predstavlja prosječni broj dana kojeg gosti provedu u smještajnom objektu odnosno na smještajnoj jedinici.



Kako bi se sačuvala tajnost podataka, u izvještaju se iskazuje prosječna vrijednost pokazatelja za uzorak koji sadrži najmanje 3 kampa.



Autori



Fakultet za menadžment u turizmu i ugostiteljstvu

Primorska 42, 51410 Opatija

Tel: 051/ 294 686

E-mail: gabish@fthm.hr

VODITELJI PROJEKTA:



Dr.sc. S. JANKOVIĆ,
redovita profesorica



Dr.sc. Z. CERVIĆ,
redoviti profesor

SURADNICE:



Dr.sc. J. CVELIĆ BONIFAČIĆ,
viši asistent



Mr.sc. G. STROLIGO HERCEG,
stručna suradnica za rad na
međunarodnim projektima

Copyright (C) 2016 Sveučilište u Rijeci, Fakultet za menadžment u turizmu i ugostiteljstvu. Sva prava zadržana

Sadržaj Izvještaja zaštićen je autorskim pravom koje pripada Fakultetu za menadžment u turizmu i ugostiteljstvu ili je u vlasništvu trećih osoba kojima je Fakultet prenio pravo uporabe istih. Neovlašteno korištenje bilo kojeg dijela Izvještaja smatra se kršenjem autorskih prava Fakulteta za menadžment u turizmu i ugostiteljstvu.

www.hotel-benchmarking.com

Money

